



Silkeborg, den 19. september 2023

Beslutningsreferat fra afdelingsmødet i afdeling 22 - Spurvevej, Klokbjerghøjen, Lærkebakken og Hasselvej

Tirsdag den 19. september 2023 kl. 16.30 på Toftebjerg Medborgerhus.

Til stede var: 6 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: Hovedbestyrelsesmedlem Christina Strøm, udlejningschef

Marianne Engelbrekt

Christina Strøm bød velkommen og præsenterede de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Christina Strøm blev valgt

- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.
Lisa Vilhelmsen og Lindy Bjørkær blev valgt

Valg af referent.
Marianne Engelbrekt blev valgt

- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
Morten fremlagde beretning for året.

- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024.
Marianne Engelbrekt gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag - der er ingen huslejestigning for 2024.
Budgettet blev godkendt.

- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.
Christina Strøm orienterede, - er vedlagt dette referat.

Pkt. 6 Behandling af indkomne forslag:

Der er indkommet følgende forslag.

1. Tilføjelse til vedligeholdelsesreglement
2. Forslaget blev enstemmigt godkendt.
3. Tilslutning til fjernvarme når og hvis det bliver aktuelt. **Administrationen bemærker:** Tilslutningsafgiften dækkes af dispositionsfonden. Forslaget blev enstemmigt godkendt.
4. Etablering af flere parkeringspladser. Administrationen bemærker: Kræver henlæggelse, udfordring med trafik tæt på gavlen. Beboerrepræsentanterne arbejder videre med et oplæg og økonomi.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.

Beboerrepræsentanter er som følger:

Lisa Vilhelmsen, Klokbjerghøjen 29

Lindy Bjørkær, Klokbjerghøjen 21

Morten Espen Schultz Jensen, Klokbjerghøjen 5.....genvalgt for 2 år

Valg af 2 suppleanter for 1 år

Nuværende suppleant:

1. suppleant: Michael J. Nielsen, Klokbjerghøjen 19

Pkt. 8 Eventuelt.

Der er opsat hylder i skuret ved Klokbjerghøjen 27. Her er der kasser til farlig affald og grønne poser. Kunne være fint hvis der blev sat et skilt op, da mange ikke ved de er der.

Bedre info om afdelingen ved indflytning. F.eks. hvis finder man plæneklipperen m.m.

Beboerrepræsentanterne vil lave en folder der kan omdeles og samtidig findes på afdelingens side på hjemmesiden.

Bliver der en gennemgang af de nye døre.

Svar: Der er udsendt fejl/mangelliste og besigtigelse er foretaget. Er der nogen der har problemer, bedes de kontakte driftsafdelingen.

Christina Strøm afrundede herefter mødet og takkede for god ro og orden.

dirigent: Christina Strøm

referent: Marianne Engelbrekt