



## Beslutningsreferat fra afdelingsmøde i afdeling 35 Georg Krügers Vej 164-182

Mandag den 11. september 2023 kl. 16.30 i fælleshuset, Georg Krügers Vej 26

Til stede var: 10 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: hovedbestyrelsesmedlem Ulrik Kragelund, driftschef Lars Bertelsen og økonomichef Charlotte Veng.

Lotte Gamborg bød velkommen til forsamlingen og gav ordret til Ulrik Kragelund.

---

### Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.  
Ulrik Kragelund blev valgt.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg  
Preben Sørensen og Lena Schjøtt blev valgt.
- Valg af referent.  
Charlotte Veng blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.  
Lotte Gamborg aflagde beretning på beboerrepræsentanternes vegne. Er vedlagt dette referat.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024  
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag herunder en huslejestigning på kr. 83,30 pr. m<sup>2</sup> pr. 1. januar 2024.  
Lars Bertelsen gennemgik afdelingens langtidsplan.  
Både langtidsplan og budget blev godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.  
Ulrik Kragelund orienterede. Er vedlagt dette referat.

Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag.

1. Tilføjelse til afdelingens vedligeholdelsesreglement  
Forslaget blev vedtaget.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

Lotte Gamborg, Georg Krügers Vej 182..... genvalgt for 2 år  
Karsten Holm, Georg Krügers Vej 172 ..... nyvalgt for 2 år  
Heidi Freja Nørskov, Georg Krügers vej 170

Valg af 2 suppleanter for 1 år

Ann Berit Andersen, Georg Krügers Vej 168  
Linda Jensen, Georg Krügers Vej 180

Pkt. 8 Eventuelt.

Der var fejlagtig ikke medtaget forslag om tilslutning til fjernvarme under dagsorden pkt. 6. Forsamlingen var enige om at vedtage forslaget om tilslutning til fjernvarme.

Der er problemer med hvepse i afdelingen. Lotte Gamborg samler op på hvilke huse der er berørt og giver besked til det grønne team / Finn Laursen.


De nye træer der er plantet på fællesarealet er gået ud, de bliver ikke vandet nok. Der ønskes plantet større træer, der har lettere ved at overleve.

Hækkene i afdelingen er ved at være dårlige mange steder. De skiftes ud efter behov eller man kan evt. fjerne dem helt. Beboerrepræsentanterne tager en snak med Kennet Nielsen.

Herefter afrundede Ulrik Kragelund mødet og takkede for god ro og orden.

Silkeborg d. \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent Ulrik Kragelund

  
\_\_\_\_\_  
referent Charlotte Veng

**Afdelingsmøde 11. september 2023.**

**Beboerrepræsentanternes årsberetning.**

**Når vi ser tilbage på året siden sidste afdelingsmøde, kan vores beretning kun blive en gentagelse af sidste års.**

**Vi er stadig utrolig glade for at bo her, og hjælpsomheden over for ældre beboere er stadig stor og uvurderlig. Vi nyder alle "Duracell-Karsten", der klipper hæk, hjælper med mobiler, henter ting ned fra loftet o.s.v.**

**Vi bruger meget vores fællesareal, hvor vi har fået lagt fliser, fået et godt stort bord (vil gerne finde endnu et – har boligselskabet et på lager?), fået stole fra beboerne, og nu går Karsten og Kirsten i gang med at ramme det ind og plante lidt hygge med hjælp fra os andre. Vi har fået en stor huslejestigning til næste år, er usikre på el-og gaspriserne, så vi holder udgifterne nede.**

**Vi har igen i år fejret Sct. Hans og haft vejfest, og er vejret dejligt en fredag aften, har vi bestilt grillkyllinger eller pizza. Vi har haft en 80-års fødselsdag i januar, hvor vi hyggede os sammen, fik Post kyllinger og isvafler.**

**Vi har et rigt dyreliv. Vi har udvidet med 1 kanin, 2 hamstre og masser af hvepsebo 😞**

**Vi siger i år farvel til Leif som beboerrepræsentant. Leif har været med i mange år, og vi har sagt tak for dem med en kurv gode øl.**

**Beboerrepræsentanterne**