



Beslutningsreferat fra afdelingsmøde i afdeling 17 - Fussingbjerg 15-41

Mandag den 18. september 2023 kl. 16.30 i Gjern Kulturcenter, værested 1.

Til stede var: 7 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: næstformand Inger Jensen og økonomichef Charlotte Veng.

Inger Jensen bød velkommen og præsenterede de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.

Dagsorden

Pkt. 1 Valg af dirigent.
Inger Jensen blev valgt.

Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.
Lene Andersen og Charlotte Veng blev valgt.

Valg af referent.
Charlotte Veng blev valgt.

Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsernes beretninger for perioden siden sidste møde
Anita Letting aflagde beretning på beboerrepræsentanternes vegne.
Det er meget skuffende, at de ting der bliver aftalt/påtalt, dels på sidste års afdelingsmøde i 2022 samt på markvandring i februar 2023 stadig ikke er lavet:
Der mangler stadig at blive rensset/udskiftet defekte tagrender.
Der er ikke foretaget algebehandling af tage.
Kørerampe er stadig ikke udbedret, er farlig at bruge, gelænder sidder for lavt.
Oplæg på renovering af skure ikke fremsendt til beboerrepræsentanter.
Oplæg på udskiftning af hegn ikke fremsendt til beboerrepræsentanter.
Ekstra container til plast, glas og metal ikke kommet endnu.
Alternativ container til farligt affald, der kan tømmes af viceværten stadig ikke leveret.
Vand til dampmaskinen tages stadig kun fra afd. 17.
Der varsles ikke inden der kommer håndværkere.
Afdelingens trillebøre og haveredskaber fjernes fra afdelingen og bruges andre steder, - er disse ting fælles? Så vil beboerrepræsentanterne gerne have besked om det.
Der mangler generel kommunikation og tidshorisont for de arbejder, der er aftalt skal laves. Når der rykkes, gives beskeden bare: "Det kigger vi på" det er ikke tilfredsstillende og det kan ikke bruges til noget.
Hvorfor er afdelingens så "grim"? afdeling 30 lige ved siden af "stråler"

og vores afdeling ligner slum.

Der er ønske om et ekstraordinært beboermøde, hvor der skal diskuteres vindues- og dør udskiftning. Beboerrepræsentanterne tager kontakt til projektchef Camilla Arnsholt og aftaler nærmere.

Beretningen blev godkendt.

Pkt. 4 Godkendelse af afdelingernes driftsbudgetter for 2024
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag herunder en huslejestigning på kr. 17,24 pr. m² pr. 1. januar 2024.
Budgettet blev godkendt.

Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.
Inger Jensen orienterede. Er vedlagt dette referat.

Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:

1) Tilføjelse til vedligeholdelsesreglement
Forslaget blev vedtaget.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

Anita Veng Letting, Fussingbjerg 29..... genvalgt
Annie Bendtsen, Fussingbjerg 31..... genvalgt
Bent Rasmussen, Fussingbjerg 33

Valg af suppleanter for 1 år.

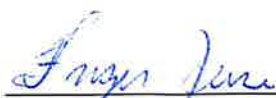
Andrea Zirkler, Fussingbjerg 27..... genvalgt
Sussie Pedersen, Fussingbjerg 35..... genvalgt

Pkt. 8 Eventuelt.

Beboerrepræsentanterne laver beboerinformation, den lægges i samtlige postkasser. Fremover sendes den også til Boligselskabets infomail til orientering.

Inger Jensen afrundede herefter mødet og takkede for god ro og orden.

Silkeborg d. 30-10-23



Dirigent: Inger Jensen



referent: Charlotte Veng