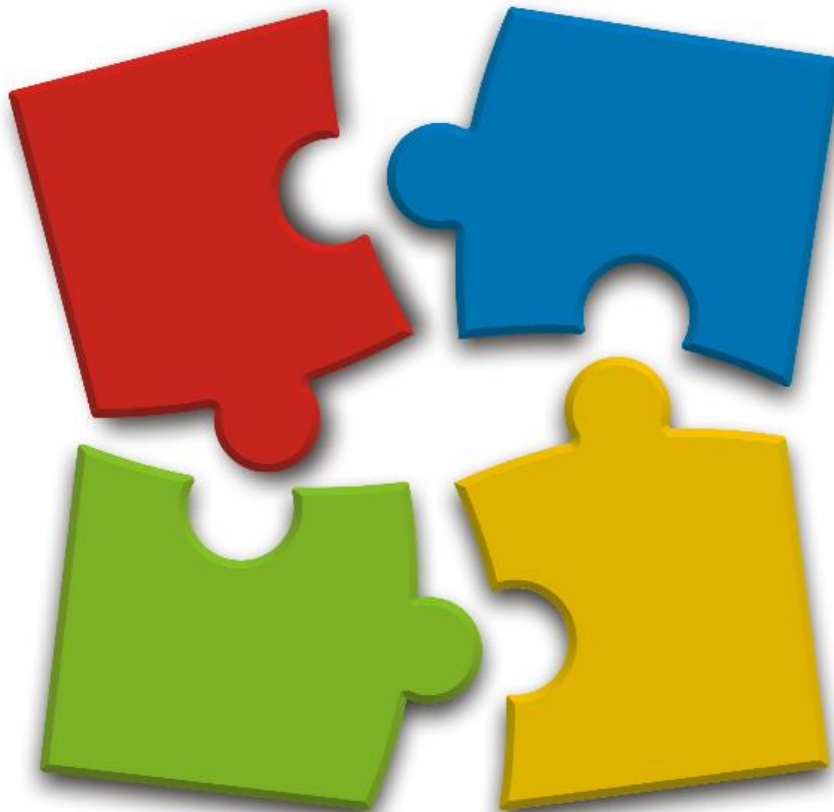


Råderetskatalog afdeling 57, Grønnegade 5-9



Den udvidende råderet giver dig stor frihed til at indrette din egen bolig.

Kataloget er ikke stationært. Men hele tiden under udvikling. Nye ting kommer til, andre ting ændres eller fjernes.

Kataloget kan kun ændres på et afdelingsmøde.

Råderetskataloget er godkendt på afdelingsmødet den september 2018.

Er du i tvivl kontakt
Silkeborg Boligselskabs
administration

Indvendigt arbejde

| | Kategori | Ansøgning skal sendes til administrationen | Tegningsmateriale skal medsendes selv | Skal godkendes ved kommunen | Skal reetableres ved fraflytning – medmindre ny lejer overtager | Krav om autorisation | Råderetsarbejde der finansieres af afdelingen | Særlige bemærkninger |
|-------------------------------------|----------|---|--|-----------------------------|--|----------------------|--|----------------------|
| Fjernelse af ikke bærende skillevæg | B | X | X | | | | | |
| Opsætning af skillerum | B | X | X | | | | | |
| Fjernelse af fasteskabe | C | X | | | X | | | |
| Fjernelse af dørtrin | C | X | | | X | | | |

Installationsarbejde

| | Kategori | Ansøgning skal sendes til administrationen | Tegningsmateriale skal medsendes selv | Skal godkendes ved kommunen | Skal reetableres ved fraflytning – medmindre ny lejer overtager | Krav om autorisation | Råderetsarbejde der finansieres af afdelingen | Særlige bemærkninger |
|--|----------|--|---------------------------------------|-----------------------------|---|----------------------|---|----------------------|
| Tilslutning af vaskemaskine og opvaskemaskine | B | X | | | | X | | |
| Tilslutning af tørretumbler | B | X | | | | X | | |
| Ændringer af tekniske installationer i boligen | B | X | | | | X | | |

Udvendig arbejde

| | Kategori | Ansøgning skal sendes til administrationen | Tegningsmateriale skal medsendes selv | Skal godkendes ved kommunen | Skal reetableres ved fraflytning – medmindre ny lejer overtager | Krav om autorisation | Råderetsarbejde der finansieres af afdelingen | Særlige bemærkninger |
|---------------------|----------|---|--|-----------------------------|--|----------------------|--|----------------------|
| Lukning af altan | A | X | X | X | | X | X | |
| Overdækket terrasse | B | X | X | X | X | X | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Kategorier:

- A** – Denne forbedring tillades og udgifterne kan delvis godtgøres efter de gældende regler, når/hvis du flytter.
- B** – Denne ændring tillades, men du har ikke ret til godtgørelse, når/hvis du flytter.
- C** – Denne ændring skal reetableres ved fraflytning, og du kan ikke få godtgørelse.
- D** – Hvor forbedringen medfører, at afdelingen har en øgede udgifter til vedligeholdelse/forsikring/henlæggelser til fornyelse, betaler du disse omkostninger via et lejetillæg.
- E** – Den nuværende installation har en værdi, som bliver modregnet dine udgifter til forbedring.
- F** – Hvis du gennemfører ændringer, som kræver reetableringer ved fraflytning, skal du betale et rimeligt depositum til sikkerhed for betaling af reetableringsudgifterne.
- G** – Depositummet indbetales sammen med honoraret for byggesagsbehandlingen.