

Til beboerne i afd. 34
Silkeborgvej 19 og Museumsvej 1

Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 34 Silkeborgvej / Museumsvej.

Tidspunkt: tirsdag den 21. september 2021 kl. 16.30 på Toftebjerg Medborgerhus.

Til stede var: 1 beboer

Fra Silkeborg Boligselskab: næstformand Herdis Pedersen og økonomichef Charlotte Veng.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Herdis Pedersen
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.
Ikke relevant
- Valg af referent.
Charlotte Veng
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
Intet at berette.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022
Charlotte Veng forklarede og besvarede spørgsmål til enkelte poster på budgetforslaget herunder huslejestigning pr. 1.1.2022 på kr. 19,06 pr. m².
Budgetforslaget blev godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.
Herdis Pedersen orienterede. Er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:
Ingen forslag.
- Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.
Der var ikke nok fremmødte til at der kunne vælges beboerrepræsentanter.

Pkt. 8 Eventuelt.


Der var utilfredshed med det grønne område, - der er ukrudt overalt.
Hvor er det uønskede tørrestativ blevet af? Det er fjernet og beboer ønsker det tilbage.

Hvordan får man nyt køkken? Man kontakter driftschef Lars Bertelsen.

Herdis Pedersen afrundede mødet og beklagede det lave fremmøde. Det er en skam, der ikke kommer flere, således der kan vælges beboerrepræsentanter i afdelingen og beboerdemokratiet kan få lov at udfolde sig. Håber det er bedre til næste år.



dirigent: Herdis Pedersen



referent: Charlotte Veng

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.

Vi genopliver initiativprisen, der uddeles en gang om året til repræsentantskabsmødet. Alle kan indstille beboere/grupper der gør en særlig indsats. Prisen består af æren, en buket og 2.000 kr. Det er hovedbestyrelsen der vælger prismodtager ud fra de indkomne forslag. Forslag kan sendes til Silkeborg Boligselskab og skal være på kontoret inden den 15. marts 2022.