

Til beboerne i afd. 28
Gunilshøjvej

Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 28 Gunilshøjvej.

Tidspunkt: Torsdag den 16. september 2021 kl. 18.00 i fælleshuset afd. 42

Til stede var: 8 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: hovedbestyrelsesformand Bente Nielsen og økonomichef Charlotte Veng.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Bente Nielsen blev valgt.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.
Bente Nielsen og Charlotte Veng blev valgt.
- Valg af referent.
Charlotte Veng blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
Laila Rybka aflagde beretning. Er vedlagt dette referat.
Beretningen blev godkendt.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag herunder en huslejestigning pr. 1.1.2022 på kr. 19,54 pr. m².
Budgetforslaget blev godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.
Bente Nielsen orienterede. Er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:
Ingen forslag.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.

Laila Rybka, Gunilshøjvej 58..... genvælgt for 2 år.
Camilla Lindholm Olsen, Gunilshøjvej 34.....genvælgt for 2 år.
Pia Olesen, Gunilshøjvej 44

Valg af suppleanter for 1 år.

Mette Korup Hansen, Gunilshøjvej 26
Kirsten Antonsen, Gunilshøjvej 24

Pkt. 8 Eventuelt.

Der var en del snak om udvidelse af haver. Bente Nielsen opfordrede til at man sætter sig sammen, evt. sammen med Kenneth eller Lars Bertelsen, og finder ud af hvad den enkelte ønsker og hvad der så kan lade sig gøre.

Ellen Steensborg takkede for den varme velkomst hun havde fået i afdelingen.

Afdelingen har fået brev fra ældresagen ang. sociale velfungerende afdelinger. Bente Nielsen orienterede kort om formålet med henvendelsen.

Hvem skal slå det græs, som robotterne ikke tager? Beboerrepræsentanterne undersøger dette hos Kenneth.

Bente Nielsen afrundede mødet og ønskede god arbejdslyst.



dirigent: Bente Nielsen



referent: Charlotte Veng

Beretning

Den årlige fælles udflugt, udskydes til næste år pga. corona.

Skrænten ved nr. 34 er der plantet med bunddække.

Der vil ses på beplantning ved gavlen nr. 22 flis og jord vil blive fjernet bagved nr. 58 dog bevares frugtbuske og træer, flisen og jorden bliver lagt ned ved gavl nr.12 græs sås de steder og bag cykelskuret, så robotten kan køre der og slå græs, dette vil blive gjort til efteråret.

Fugerne ved nr. 44-56-34-52 er lavet.

Vi mangler stadig et par stykker til at hejse flaget ved begivenheder, hvis man har interesseret i det kontaktes Camilla nr. 34.

Mvh. Beboerrepræsentanterne

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.

Vi genopliver initiativprisen, der uddeles en gang om året til repræsentantskabsmødet. Alle kan indstille beboere/grupper der gør en særlig indsats. Prisen består af æren, en buket og 2.000 kr. Det er hovedbestyrelsen der vælger prismodtager ud fra de indkomne forslag. Forslag kan sendes til Silkeborg Boligselskab og skal være på kontoret inden den 15. marts 2022.