

Til beboerne i afd. 41
Sejs Plejecenter

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.c
www.silkeborgboligselskab.c

Silkeborg, den 23. september 2021

Beslutningsreferat af det årlige afdelingsmøde i afd. 41 Sejs Plejecenter

Tidspunkt: torsdag den 23. september 2020 kl. 14,30 på Sejs Plejecenter

Deltagere: 5 beboere 2 pårørende. Leder og Pedel fra Plejecenteret
Fra Silkeborg Boligselskab: Driftschef Lars Bertelsen

Lars Bertelsen bød velkommen til mødet på vegne af beboerrepræsentanterne og foreslog sig selv som dirigent.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Lars Bertelsen
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Lars Bertelsen og Lederen Bente blev valgt.
- Valg af referent
Lars Bertelsen blev valgt.
- Pkt. 3 Der var ingen fremlæggelse af beboerrepræsentanternes /
afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2021
Budget 2021 og langtidsplanen blev kommenteret og gennemgået af Lars Bertelsen. Spørgsmål blev besvaret.
Budget 2021 og langtidsplan blev enstemmigt godkendt. Der er derfor ingen huslejestigning i afdelingen i 2021.
Budgettet er ændret, så det passer med de reelle 31 lejemaal, Så adm.bidrag til SB sættes ned med udgift svarende til 1 lejemaal i budget 2022
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen

Lars Bertelsen aflagde beretning på vegne af hovedbestyrelsen. Beretningen er vedlagt dette referat.
Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 6 Der er ikke indkommet forslag

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.
Tove Hjort og Mona Pedersen blev valgt for 2 år

Derudover har afdelingen følgende beboerrepræsentant:
Anna Olesen valgt i 2020

Valg af 1 suppleanter for 1 år:
Ingen

Pkt. 8 Eventuelt

Et af de 3 nye køkkener som er blevet lavet bliver ikke brugt og der blev spurgt om, hvad man skal gøre ved det inventar som er der.
En opvaskemaskine er flyttet til andet køkken på Centeret.
Andre hvidevare kan købes til andre centrere. Det skal dog aftales med Silkeborg Boligselskab

Lederen Bente indkøber blomster til fælles arealerne for beløbet 900,00 kr. som skal tages fra kontoen afdelings møder.

Godkendt den 27/9 2021


Lars Bertelsen
Dirigent


Lars Bertelsen
referent

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.

Vi genopliver initiativprisen, der uddeles en gang om året til repræsentantskabsmødet. Alle kan indstille beboere/grupper der gør en særlig indsats. Prisen består af æren, en buket og 2.000 kr. Det er hovedbestyrelsen der vælger prismodtager ud fra de indkomne forslag. Forslag kan sendes til Silkeborg Boligselskab og skal være på kontoret inden den 15. marts 2022.