

Til beboerne i afd. 29
Silkeborgvej 29 A-H, Gartnervænget 9-28

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.dk
www.silkeborgboligselskab.dk

Silkeborg, den 20. september 2021

Beslutningsreferat af det årlige afdelingsmøde i afd. 29 Silkeborg / Gartnervænget.

**Tidspunkt: mandag den 20. september 2021 kl. 11.00 på Medborgerhuset
Toftebjerg, multirummet.**

Antal fremmødte: 3 beboere

Fra Silkeborg boligselskab: hovedbestyrelsesmedlem Jytte Steenberg og direktør René Skau Björnsson.

Troels Aagaard bød velkommen til mødet og forestod valg af dirigent.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Jytte Steenberg blev valgt og præsenterede de fremmødte fra Silkeborg boligselskab.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Dorthe Lenstjerne og Bente Evers blev valgt.
- Valg af referent
René Skau Björnsson blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde
Der var ikke så meget nyt. Der har været afholdt den årlige markvandring. Beretningen blev godkendt.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022
Budget 2022 og langtidsplanen blev gennemgået og kommenteret af René Skau Björnsson. Spørgsmål blev besvaret.
- Budget 2022 og langtidsplan blev enstemmigt godkendt. Der er derfor ingen huslejeændring pr. 1.1.2022.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen

Jytte Steenberg aflagde beretning for hovedbestyrelsen. Beretningen er vedlagt dette referat.
Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:

- 1) Anlægge "sumpplænen" til vild bed med blomster
Der var opbakning til, at der skal arbejdes videre med forslaget hvis det kan lade sig gøre både økonomisk og anlægsmæssigt.
- 2) Etablering af cykelskur.
Administrationen bemærker: Kræver henlæggelser
Det blev vedtaget, at driftsafdelingen skal se på hvilke muligheder der er, og hvor dyrt det bliver. Det kan så tages med i budget/langtidsplan for 2023.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år
Troels Aagaard blev genvalgt for 2 år

Derudover har afdelingen følgende beboerrepræsentanter:
Claus Danner
Bente Evers

Valg af 2 suppleanter for 1 år
Dorthe Lenstjerne blev nyvalgt for 1 år

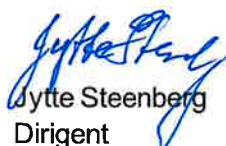
Pkt. 8 Eventuelt
Fiberforbindelse – der blev spurgt ind til hvornår det kommer.


Beboerne på Gartnervænget har fået besked om at vinduerne skulle males i starten af juni. Ingen beboere har dog fået malet vinduer endnu. Vinduerne er algebehandlet, og maling af vinduer afventer maler.

Der er nogle ældre beboere på Gartnervænget der har svært ved at holde have/forhave. Beboerne skal selv sørge for at vedligeholde have.

Hegn omkring affaldscontainer ved Gartnervænget glæder beboerne sig til.

Godkendt den 20/3 2021


Jytte Steenberg
Dirigent


René Skau Björnsson
referent

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.

Vi genopliver initiativprisen, der uddeles en gang om året til repræsentantskabsmødet. Alle kan indstille beboere/grupper der gør en særlig indsats. Prisen består af æren, en buket og 2.000 kr. Det er hovedbestyrelsen der vælger prismodtager ud fra de indkomne forslag. Forslag kan sendes til Silkeborg Boligselskab og skal være på kontoret inden den 15. marts 2022.