

Til beboerne i afd. 32
Skærbækvej

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.c
www.silkeborgboligselskab.c

Silkeborg, den 8. september 2021

Beslutningsreferat af det årlige afdelingsmøde i afd. 32, Skærbækvej 15 A-H, 17 A-D og 25 A-H.

Tidspunkt: onsdag den 8. september 2020 kl. 16.30 – Kontoret, Vestergade 91 B.

Antal fremmødte: 8 beboere

Fra Silkeborg boligselskab: hovedbestyrelsesmedlem Herdis Pedersen og direktør René Skau Björnsson.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Herdis Pedersen blev valgt.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Poul O. Jensen og René Skau Björnsson blev valgt.
- Valg af referent
René Skau Björnsson blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
Bente Møllgaard aflagde beretning
Grønt område anvendt til hygge i sommeren 2021. Godt fællesskab.
Et par beboere er afgang ved døden, og flere beboere deltog i bisættelsen.
Beretningen blev godkendt
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022
René Skau Björnsson gennemgik budgetudkast 2022 samt afdelingens langtidsplan for 2022. Spørgsmål blev besvaret.
Budget 2022 og langtidsplan blev godkendt. Der er derfor ingen huslejeændring pr. 1.1.2022
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen
Herdis Pedersen fremlagde beretning fra hovedbestyrelsen. Beretningen er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der er indkommet følgende forslag:

- 1) Etablering af fliseareal på grøntområde.
Fliserne ved Skærbækvej 25D kan bruges til fliseareal, beboer vil gerne have fliserne afhentet. Samtidig ønsker afdelingen et vognlæs muld dette aftales med Kennet.
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år
Bodil Gissel blev nyvalgt for 2 år.

Derudover har afdelingen følgende beboerrepræsentanter, valgt i 2020:

Bente Møllgaard
Poul O. Jensen

Valg af suppleanter for 1 år

1.supp.: Lone Overgaard
2. supp.: Birgit Ravn-Nielsen

Pkt. 8 Eventuelt
Spørgsmål til naboejendommen der har ret til at bruge den private vej. Nu er huset under ombygning, så man kunne måske få en god løsning snarest hvor hullet bliver lukket. Administrationen undersøger og giver besked retur til Poul O. Jensen.

Der blev spurgt ind til elladestandere i silkeborg boligselskab. Boligselskabet afventer den pulje på 50 mio.kr. som folketinget har afsat til opsætning af ladestandere i de almene boligafdelinger. Der er endnu ikke noget nyt

Traktor der har været brugt til at rengøre voldene, står stadig nu i over 2 uger- Lars Bertelsen sørger for at den bliver flyttet igen.

Referat godkendt den _____ 2021



Herdis Pedersen
Dirigent



René Skau Björnsson
referent

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøder 2021

Dette års kort nyt fra bestyrelsen er netop kort, fordi corona nedlukning og begrænsning for at mødes, har sat sit tydelige spor på den fysiske aktivitet for bestyrelsen.

Vores nybyggerier skrider rigtig godt fremad, og vi glæder os til at byde nye beboere velkommen.

Vi har afholdt repræsentantskabsmøde og markeret runde dage i bestyrelse og blandt medarbejderne.

Vi har arbejdet med Strategiarbejdet og den grønne strategi, og vi vil gerne efterlyse beboere som har lyst til at arbejde videre sammen med os og administrationen.

Projektet med musik binder os sammen fik 11 gode koncerter, som skabte liv og glæde.

1200 modtager Boligselskabets nyhedsbrev, tak til Udlejningen som står for nyhedsbrevet

SB har opdaterede forretningsgangsbeskrivelser på alle væsentlige områder

Vi har 5 boligafdelinger som ikke har valgt repræsentanter, det er skidt for både afdelingerne og selskabet. Beboerdemokratiet kan kun folde sig ud, hvis man deltager. Derfor opfordrer vi til at afdelingerne får valgt repræsentanter.

Der afholdes orienteringsmøde for alle nyvalgte beboerrepræsentanter både fra 2020 og 2021 mandag den 1. november kl. 16-17.30 på kontoret i Vestergade. De nyvalgte får en invitation sidst på måneden.