

Til beboerne i afd. 14  
Bellisvej

Vestergade 91 B  
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Silkeborg, den 3. september 2020

Tlf. 86 82 51 44  
info@silkeborgboligselskab.dk  
www.silkeborgboligselskab.dk

Endelig dagsorden for det årlige afdelingsmøde i afd. 14 Bellisvej.

**Tidspunkt: tirsdag den 15. september 2020 kl. 17.00 på Toftebjerg Medborgerhus.**

**Husk der er krav om tilmelding.**

---

### Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.  
Valg af referent.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2021 – vedlagt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:  
1) Gennemgang af afdelingens tage.  
**Administrationen bemærker:** Taget er sat til udskiftning i 2025 på langtidsplanen. Siden 2017 har der været regninger for rep. af taget for kr. 17.000,00
- Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år  
Nuværende beboerrepræsentanter:  
Der er ingen repræsentanter i øjeblikket.  
Valg af 2 suppleanter for 1 år.  
Der er ingen repræsentanter i øjeblikket.
- Pkt. 8 Eventuelt.

Adgang til afdelingsmødet og stemmeret på dette har afdelingens boliglejere og disses myndige husstandsmedlemmer. Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.

Helt ekstraordinært er der mulighed for at afgive fuldmagt til en anden deltager, hvis man ikke selv ønsker at deltage pga. covid19. Man skal udfylde en fuldmagtsblanket, som kan gives til en anden beboer/beboerrepræsentanterne. Blanketten findes på vores hjemmeside: [www.silkeborgboligselskab.dk](http://www.silkeborgboligselskab.dk)

Hvis du ikke allerede har tilmeldt dig, så husk at sidste frist for tilmelding er senest 5 dage før mødet, - gerne på e-mail [mep@silkeborgboligselskab.dk](mailto:mep@silkeborgboligselskab.dk)

**HUSK ved tilmelding at oplyse afdeling, navn, adresse og antal.**

**På grund af situationen med Corvid-19 er der krav om tilmelding. Af samme grund serveres der ikke smørrebrød.**

Referat fra mødet omdeles ikke – det vil i stedet være at finde på Silkeborg Boligselskabs hjemmeside under afdelingsoplysninger [www.silkeborgboligselskab.dk](http://www.silkeborgboligselskab.dk)

Medbring venligst materialet til mødet.

**Vigtig information om persondata:** Når du deltager i et afdelingsmøde, vil dit navn og din adresse kunne fremgå af referatet af afdelingsmødet. Det sker eksempelvis, hvis du stiller op til afdelingsbestyrelsen, hvis du har fremsat et forslag, som skal behandles på afdelingsmødet eller hvis du kommenterer et fremsat forslag.

Med venlig hilsen

**SILKEBORG BOLIGSELSKAB**

Renè Skau Björnsson  
direktør

# Forslag til afdelingsmøder



Nu er det snart tid til det årlige afdelingsmøde, hvor du har indflydelse på, hvad der skal ske i din afdeling.

Ønsker du at stille et forslag, skal denne blanket udfyldes og indsendes senest 14 dage før afdelingsmødet. Til Silkeborg Boligselskab, Vestergade 91B, 8600 Silkeborg eller pr. mail til [info@silkeborgboligselskab.dk](mailto:info@silkeborgboligselskab.dk)

- Formulér forslaget, så man enten kan stemme ja eller nej til det.
- Begrund dit forslag, det gør det nemmere for dine naboer at forholde sig til forslaget.
- Beskriv, hvordan forslaget kan finansieres, hvis det har økonomiske konsekvenser for lejerne.
- Deltag selv i mødet, så du kan uddybe forslaget og svare på evt. afklarende spørgsmål.

## Dine oplysninger:

Navn:*	Søren Skjøtt Andersen
Adresse:*	Bellisvej 31, 1 tv., 8653 Them
Tlf.:*	28 73 52 74
Afdelings nr.:*	14

## Jeg foreslår:

1. professionel gennemgang af tagene både udvendig og indvendig. 2. beskrivelse af tagenes tilstand. 3. oplysning om anslåede reparationsudgifter.

Beskrivelsen af tagenes tilstand og oplysning om de anslåede reparationsudgifter udliveres to måneder før det ordinære afdelingsmøde i 2021 til lejernes repræsentanter, som giver dem videre til interesserede lejere.

Afdeling 14 blev opført i 1983. Jeg ved ikke, hvor mange gange tagene er blevet eftersat og repareret siden opførelsen. Jeg har boet i afdelingen i 5 år, og mig bekendt har tagene ikke i den periode været undersøgt. Jeg har i hvert fald aldrig fået tilbudt noget materiale om undersøgelse af tagene.

Fra afdelingsmødet i 2020 til to måneder før afdelingsmødet i 2021 er der ca. 10 måneder. Det er tid nok for håndværkerne til at gøre arbejdet med tagene færdig, således at eventuelle reparationsarbejder kan foretages i året 2021/2022.

Forslaget vil blive kopieret i sin oprindelige form og udsendt til de øvrige lejere senest 1 uge før mødet, forslaget offentliggøres også på [www.silkeborgboligselskab.dk](http://www.silkeborgboligselskab.dk)