

Til beboerne i afd. 18
Thyrasvej 2-30

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.dk
www.silkeborgboligselskab.dk

Silkeborg, den 19. september 2019

Beslutningsreferat af det årlige afdelingsmøde i afd. 18, Thyrasvej.

Tidspunkt: onsdag den 18. september 2019 kl. 17.00 i fællesrummet Gormsvej 11

Deltagere: 11 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: hovedbestyrelsesmedlem Inger Jensen og direktør René Skau Björnsson.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Inger Jensen blev valgt og præsenterede herefter de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg

Valg af referent
René Skau Björnsson blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde
Per Antonsen aflagde beretning for det forløbne år.
Velkomst til ny beboer i nr. 18
Kloakering er ikke optimal i afdelingen, så der er ofte udfordringer i afdelingen. Affaldssortering forløber fint hos beboerne, beboerrepræsentanterne holder også øje. Det kniber mere med tømningen af containerne. Særligt i sommerperioden var der problemer.
Tagene bliver algebehandlet sidst på året. Sternbrædder er malet, og punkterede ruder er skiftet.
Container til haveaffald bliver skiftet.
Regnskabsmæssigt – så konstateret et stort merforbrug af vicevært-timer.
Beboerrepræsentanterne holder øje med forbruget og får månedlig oversigt fra økonomiafdelingen.

Stor ros til den nye organisering. Beboer oplever hurtigere og bedre service end de gjorde før.

- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020
Budget 2020 og langtidsplanen blev gennemgået og kommenteret af René Skau Björnsson. Spørgsmål blev besvaret.
Det blev aftalt at konto 114 – skal følges og formentlig opjusteres i budget 2021.
Langtidsplanen skal ændres så henlæggelser til fjernvarme fjernes, og udskiftning af gasfyr indføres i stedet.
Budget 2020 og langtidsplan blev enstemmigt godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen
Inger Jensen aflagde beretning for hovedbestyrelsen. Beretningen er vedlagt dette referat.
Beretningen blev taget til efterretning.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag
Der var ikke indkommet forslag.
- Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år
Per Antonsen blev genvalgt for 2 år
René Eriksen blev genvalgt for 2 år
- Nuværende beboerrepræsentanter valgt i 2018:
Leif Andersen
- Valg af 2 suppleanter for 1 år.
Elinor Simonsen blev genvalgt for 1 år – hvis det bekræftes pr. mail/telefon til boligselskabet.
Hannah Jepsen blev genvalgt for 1 år
- Pkt. 8 Eventuelt
Der var ønske om at de store træer der står på kommunens jord bliver beskåret. Kommunen bliver spurgt endnu engang om de kan pynes.

Inger Jensen takkede for god ro og orden, og afsluttede mødet.

Dirigent:

Referent:

Inger Jensen

René Skau Björnsson