

Til beboerne i afd. 11
Ranunkelvej 1-12

Silkeborg, den 17. september 2019

Beslutningsreferat for det årlige afdelingsmøde i afd. 11, Ranunkelvej.

**Tidspunkt: tirsdag den 17. september 2019 kl. 19.00 i multirummet på Toftebjerg
Medborgerhus**

Deltager.: 9 beboere
Fra Silkeborgboligselskab, Hovedbestyrelsen Bente Nielsen, Driftschef Lars Bertelsen

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent Bente Nielsen blev valgt og præsenterede de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Kasper Tornehave og Lars Bertelsen blev valgt
- Valg af referent
Lars Bertelsen blev valgt
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.
Arbejdet med renovering af fuger er godt i gang og der forsættes i det nye år. Ros til anlægsteknikkerne for de grønne områder og regner med, at arbejdet med legepladsen og beplantningen bag ved husene bliver gået igennem i vinter perioden efter de aftale der ligger.
Beretningen blev godkendt.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020
Budget 2020 og langtidspanen blev gennemgået og kommenteret af Lars Bertelsen
Budget 2020 og langtidspanen blev godkendt
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen
Bente Nielsen aflagde beretningen for hovedbestyrelsen, beretningen er vedlagt dette referat

Pkt. 6 Der var ingen forslag.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

Kasper Tornehave, Ranunkelvej 10 forsætter 1 år

Else Marie Hansen Ranunkelvej 4 blev valgt for 2 år

Per Tornehave, Ranunkelvej 8 blev valgt for 2 år

Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Nuværende suppleanter:

Lisa Vilhelmsen, Ranunkelvej 3 blev nyvalgt for 1 år

Heidi Sørensen, Ranunkelvej 9 blev nyvalgt for 1 år

Pkt. 8 Eventuelt

Der blev fremsat ønske om mere belysning ved affaldspladsen

Bente Nielsen takkede for god ro og orden og afsluttede mødet.

Dirigent:

referent:



Bente Nielsen



Lars Bertelsen

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøderne 2019

Siden sidste år har bestyrelsen arbejdet med

- Vores ny organisering og nødvendige tilretninger undervejs. Vi var fra opstarten af den nye organisering meget klare på at vi ikke nødvendigvis "ramte skiven i første omgang". Og sådan forholder det sig også, bl.a. vil der komme besked ud i den enkelte afdeling om hvornår de grønne hold kommer.
- Vi har fortsat arbejdet med at gøre daglig drift billigere, det hører I mere om under budgettet.
- Vi har løbende arbejdet med muligheder for nybyggerier, og blev glade da vi fik Silkeborg kommunes strategi for udvikling, som både havde nybyggeri i Silkeborg og nybyggeri i flere mindre byområder. En prioritering der passer godt ind i vores nuværende boligområder. Vi er også meget tilfredse med at kvoten for almene boliger blev forhøjet. Vi har fået byggerier i Sorring, Sejling, Kragelund, Gjern, Voel, Grauballe og Bryrup .Og nu er vi i gang med at finde rådgivere og teknikere.
- Vi har fejret formandens 25 års formandsjubilæum, Birthe Mogensens 25 års jubilæum, og vores servicemedarbejdere Poul Sørensen og John Jensen som begge har haft 10 års jubilæum.
- I forbindelse med at Jette Isager gik på efterløn, har vi fået ansat Sabrina Baarsch i udlejningen.
- Renoveringen af Ørnsøvej er godt i gang. Og vi har været i gang med at få udarbejdet forslag til helhedsplaner for afd. 2 , afd.5 , afd. 14 og afd.20. for at få afklaret mulighederne, og få indmeldt forslag så vi kan komme ind i ventelisten i Landsbyggefonden, men sandelig også for at sikre at vores afd. følger med tiden. Den endelige beslutning træffes af den enkelte afd.
- Vi fortsætter samarbejdet mellem AAB, AB og SB via BoligSilkeborg og på det mere strategiske plan, så vi kan være klar til handling, hvis der træffes beslutninger som truer de almene boliger.