

Til beboerne i afd. 29
Silkeborgvej 29 A-H, Gartnervænget 9-28

Vestergade 91 B
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44
info@silkeborgboligselskab.dk
www.silkeborgboligselskab.dk

Silkeborg, den 16. september 2019

Beslutningsreferat af det årlige afdelingsmøde i afd. 29 Silkeborg / Gartnervænget.

**Tidspunkt: mandag den 16. september 2018 kl. 11.00 på Medborgerhuset
Toftebjerg, multirummet.**

Deltagere: 3 beboere
Fra Silkeborg Boligselskab: hovedbestyrelsesmedlem Inger Jensen og direktør René Skau Björnsson.

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent
Inger Jensen blev valgt og præsenterede herefter de fremmødte fra Silkeborg Boligselskab.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Blev ikke valgt – vælges ved behov.
- Valg af referent
René Skau Björnsson blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde
Der var ikke noget nyt siden sidst.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020
Budget 2020 og langtidsplanen blev gennemgået og kommenteret af René Skau Björnsson. Spørgsmål blev besvaret.
Det blev besluttet at takke ja til udskiftning af tag på Silkeborgvej 29 A-H.
Der var ønske om at tagudskiftning på Gartnervængets sidste boliger bliver fremrykket.
Budget 2020 og langtidsplan blev enstemmigt godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen
Inger Jensen aflagde beretning for hovedbestyrelsen, beretningen er vedlagt dette referat.

Beretningen blev taget til efterretning.

Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:

- 1) At det kun er tilladt at vaske i vaskerummet i tidsrummet 07.30-21.00
Forslaget blev vedtaget, det ønskes at der kommer et skilt op i vaskerummet.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år

Troels Aagard blev nyvalgt for 2 år.

Nuværende beboerrepræsentanter der blev valgt i 2018:

Claus Danner

Grete Jakobsen

Valg af 2 suppleanter for 1 år

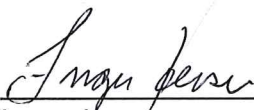
Der blev ikke valgt suppleanter.

Pkt. 8 Eventuelt

Det blev diskuteret, om der på parkeringspladserne skal stå, at de forbeholdt afdelingens beboere.

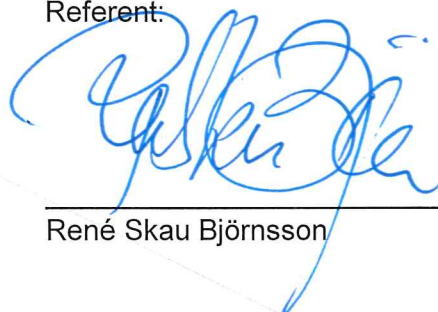
Inger Jensen takkede for god ro og orden, og afsluttede mødet.

Dirigent:



Inger Jensen

Referent:



René Skau Björnsson

Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøderne 2019

Siden sidste år har bestyrelsen arbejdet med

- Vores ny organisering og nødvendige tilretninger undervejs. Vi var fra opstarten af den nye organisering meget klare på at vi ikke nødvendigvis "ramte skiven i første omgang". Og sådan forholder det sig også, bl.a. vil der komme besked ud i den enkelte afdeling om hvornår de grønne hold kommer.
- Vi har fortsat arbejdet med at gøre daglig drift billigere, det hører I mere om under budgettet.
- Vi har løbende arbejdet med muligheder for nybyggerier, og blev glade da vi fik Silkeborg kommunes strategi for udvikling, som både havde nybyggeri i Silkeborg og nybyggeri i flere mindre byområder. En prioritering der passer godt ind i vores nuværende boligområder. Vi er også meget tilfredse med at kvoten for almene boliger blev forhøjet. Vi har fået byggerier i Sorring, Sejling, Kragelund, Gjern, Voel, Grauballe og Bryrup .Og nu er vi i gang med at finde rådgivere og teknikere.
- Vi har fejret formandens 25 års formandsjubilæum, Birthe Mogensens 25 års jubilæum, og vores servicemedarbejdere Poul Sørensen og John Jensen som begge har haft 10 års jubilæum.
- I forbindelse med at Jette Isager gik på efterløn, har vi fået ansat Sabrina Baarsch i udlejningen.
- Renoveringen af Ørnsøvej er godt i gang. Og vi har været i gang med at få udarbejdet forslag til helhedsplaner for afd. 2 , afd.5 , afd. 14 og afd.20. for at få afklaret mulighederne, og få indmeldt forslag så vi kan komme ind i ventelisten i Landsbyggefonden, men sandelig også for at sikre at vores afd. følger med tiden. Den endelige beslutning træffes af den enkelte afd.
- Vi fortsætter samarbejdet mellem AAB, AB og SB via BoligSilkeborg og på det mere strategiske plan, så vi kan være klar til handling, hvis der træffes beslutninger som truer de almene boliger.