

Til beboerne i afd. 45  
Skærbækvej 9 A-C

## Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 45 Skærbækvej 9 A-C

Tidspunkt: Tirsdag den 10. september 2019 kl. 17.00 i afdelingens fællesrum

Til stede var: 3 beboere  
Fra Silkeborg Boligselskab, projektchef Camilla Arnsholt

---

### Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.  
Camilla Arnsholt
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.  
Camilla Arnsholt
- Valg af referent.  
Camilla Arnsholt
- Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020 – vedlagt.  
Camilla Arnsholt gennemgik og kommenterede afdelingens budget, der IKKE udløser en huslejestigning. Yderligere blev langtidsplanen gennemgået. Budget og langtidsplan blev enstemmigt godkendt.
- Pkt. 4 Nyt fra hovedbestyrelsen.  
Camilla Arnsholt orienterede. Er vedlagt.
- Pkt. 5 Der er indkommet følgende forslag.  
Der var ikke indsendt forslag.
- Pkt. 6 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.
- Anne Møller, Skærbækvej 9 A st.th.....genvalgt for 2 år  
Camila Guldborg Olsen 9 A st.tv..... nyvalgt for 2 år  
Martin Christensen, Skærbækvej 9 C Lejl. nr. 9
- Evt. valg af suppleanter for 1 år.

Nuværende:

Anders Stande, Skærbækvej 9 A, st.th

Pkt. 7 Eventuelt.

Her blev følgende emner berørt:

Renoveringsprojekt i afdelingen, herunder muligheder og løsningsforslag til nuværende bygningstilstande.

Status på udskiftning trinette i køkken.

Kogeplade må kun benyttes i max 1 time. Kortsletter ofte.

Haveaffald er tilbage på parkeringspladsen. Hvor kommer dette fra?

Der er opsat skilte med "parkering forbeholdt beboere". Det har virket, men der er stadig mange udefra som parkerer på pladsen.

Bordbænkesæt og ny grill er stadig et ønske i afdelingen.

Camilla Arnsholt afrundede mødet.



Dirigent: Camilla Arnsholt



Referent, Camilla Arnsholt

## **Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøderne 2019**

Siden sidste år har bestyrelsen arbejdet med

- Vores ny organisering og nødvendige tilretninger undervejs. Vi var fra opstarten af den nye organisering meget klare på at vi ikke nødvendigvis "ramte skiven i første omgang". Og sådan forholder det sig også, bl.a. vil der komme besked ud i den enkelte afdeling om hvornår de grønne hold kommer.
- Vi har fortsat arbejdet med at gøre daglig drift billigere, det hører I mere om under budgettet.
- Vi har løbende arbejdet med muligheder for nybyggerier, og blev glade da vi fik Silkeborg kommunes strategi for udvikling, som både havde nybyggeri i Silkeborg og nybyggeri i flere mindre byområder. En prioritering der passer godt ind i vores nuværende boligområder. Vi er også meget tilfredse med at kvoten for almene boliger blev forhøjet. Vi har fået byggerier i Sorring, Sejling, Kragelund, Gjern, Voel, Grauballe og Bryrup .Og nu er vi i gang med at finde rådgivere og teknikere.
- Vi har fejret formandens 25 års formandsjubilæum, Birthe Mogensens 25 års jubilæum, og vores servicemedarbejdere Poul Sørensen og John Jensen som begge har haft 10 års jubilæum.
- I forbindelse med at Jette Isager gik på efterløn, har vi fået ansat Sabrina Baarsch i udlejningen.
- Renoveringen af Ørnsøvej er godt i gang. Og vi har været i gang med at få udarbejdet forslag til helhedsplaner for afd. 2 , afd.5 , afd. 14 og afd.20. for at få afklaret mulighederne, og få indmeldt forslag så vi kan komme ind i ventelisten i Landsbyggefonden, men sandelig også for at sikre at vores afd. følger med tiden. Den endelige beslutning træffes af den enkelte afd.
- Vi fortsætter samarbejdet mellem AAB, AB og SB via BoligSilkeborg og på det mere strategiske plan, så vi kan være klar til handling, hvis der træffes beslutninger som truer de almene boliger.