

Til beboerne i afd. 6  
Egeparken 4-22 & Egevænget 19-33

Vestergade 91 B  
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44  
info@silkeborgboligselskab.dk  
www.silkeborgboligselskab.dk

## Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 6 Egeparken/Egevænget.

Til stede var: 34 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: formand Bente Nielsen, projektchef Camilla Arnsholt og økonomichef Charlotte Veng.

---

### Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.  
Bente Nielsen blev valgt.
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg.  
Markus Rasmussen og Camilla Arnsholt blev valgt.
- Valg af referent.  
Charlotte Veng blev valgt.
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes / afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde  
Michael Engelbrecht aflagde afdelingens beretning. Er vedlagt dette referat.  
Beretningen blev godkendt.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020  
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag, der ikke udløser huslejestigning pr. 1. januar 2020.  
Budgettet blev godkendt.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.  
Bente Nielsen orienterede. Er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:
- 1) Tilføjelse til råderetskataloget: Opførelse af træterrasse.
- Efter en del debat frem og tilbage, blev forslaget sat til afstemning.  
Forslaget blev enstemmigt vedtaget og føres ind i afdelingens råderetskatalog.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter / afdelingsbestyrelse for 2 år.

Michael Engelbrecht, Egeparken 20 st. tv

Stig Ankersen, Egeparken 22 st. tv..... genvalgt

Ib Bøgedahl, Egevænget 33 st. th..... genvalgt

Valg af suppleanter for 1 år

1. suppleant: Kaj Jørgensen, Egevænget 31 st. tv.

2. suppleant: Ilse Engelbrecht, Egeparken 20 st.tv.

Pkt. 8 Eventuelt.

Her blev følgende emner berørt:

Reglerne omkring oprykningsret internt og eksternt.

Udlisitering af vinterberedskab.

"Afbrending af dæk" på P-plads ved JYSK Arena.

Beboerrepræsentanterne i afdelingen bad om at nedenstående blev medtaget under punktet eventuelt:

Ingen beplantning op ad de nye hegn, grundet oliebehandling.

Sortering af kompost – ingen plastpotter og klar poser.

Sortering af metal/plast – ingen klare bløde poser

Sortering af glas – ingen metallåg og klare bløde poser.

Bente Nielsen afrundede mødet og takkede for god ro og orden.



Dirigent: Bente Nielsen



Referent: Charlotte Veng

Jeg vil gerne byde velkommen til det årlige afdelingsmøde i Afd. 6

Hvad har vi så foretaget os i det forgange år

Der er kommet nye altaner og nyt hegn.

Der vil efterfølgende blive lavet en ny støttemur uden på den gamle, samt nye trapper ind til alle.

Og på trods af de udfordringer det har givet i et ældre byggeri, er det blevet et rigtigt flot udsende af afdelingen.

De er også næsten færdige med dørene og maling af opgangen så vi kan glæde os over en lys og venlig velkomst til vores lejligheder.

Der vil efterfølgende komme en gemmen gang af de forskellige ting, hvor fejl og mangler bliver rettet.

Også vores ude arealer har fået et løft og det vil foresætte så det også ender med et pænt resultat.

Ny affalds områder er der også lavet og i den forbindelse er der kommet en opfordring fra vores viceværter, vær lidt mere omhyggelig med at sortere korrekt

Specielt plast og metal det skal ud af posen.

Og husk som altid hvis der er en glædelig begivenhed så kontakt flag manden Svend Thorup i nr 10

## **Beretning fra hovedbestyrelsen til afdelingsmøderne 2019**

Siden sidste år har bestyrelsen arbejdet med

- Vores ny organisering og nødvendige tilretninger undervejs. Vi var fra opstarten af den nye organisering meget klare på at vi ikke nødvendigvis "ramte skiven i første omgang". Og sådan forholder det sig også, bl.a. vil der komme besked ud i den enkelte afdeling om hvornår de grønne hold kommer.
- Vi har fortsat arbejdet med at gøre daglig drift billigere, det hører I mere om under budgettet.
- Vi har løbende arbejdet med muligheder for nybyggerier, og blev glade da vi fik Silkeborg kommunes strategi for udvikling, som både havde nybyggeri i Silkeborg og nybyggeri i flere mindre byområder. En prioritering der passer godt ind i vores nuværende boligområder. Vi er også meget tilfredse med at kvoten for almene boliger blev forhøjet. Vi har fået byggerier i Sorring, Sejling, Kragelund, Gjern, Voel, Grauballe og Bryrup .Og nu er vi i gang med at finde rådgivere og teknikere.
- Vi har fejret formandens 25 års formandsjubilæum, Birthe Mogensens 25 års jubilæum, og vores servicemedarbejdere Poul Sørensen og John Jensen som begge har haft 10 års jubilæum.
- I forbindelse med at Jette Isager gik på efterløn, har vi fået ansat Sabrina Baarsch i udlejningen.
- Renoveringen af Ørnsøvej er godt i gang. Og vi har været i gang med at få udarbejdet forslag til helhedsplaner for afd. 2 , afd.5 , afd. 14 og afd.20. for at få afklaret mulighederne, og få indmeldt forslag så vi kan komme ind i ventelisten i Landsbyggefonden, men sandelig også for at sikre at vores afd. følger med tiden. Den endelige beslutning træffes af den enkelte afd.
- Vi fortsætter samarbejdet mellem AAB, AB og SB via BoligSilkeborg og på det mere strategiske plan, så vi kan være klar til handling, hvis der træffes beslutninger som truer de almene boliger.