

referat

Bestyrelsesmøde afd. 9 Lindevænget		
24-01-2018	KL: 19	Hvor: 247 (ET)
Møde indkaldt af	FVK	
Referent	ET	
Deltagere	Frankie Vinther Kristensen (FVK), Jens Fomsgaard (JF), Erik Thestrup (ET), Arne Handberg (AH), Bjarne Bæk (BB) og Michael Andersen (MA)	
Fraværende	Marc Brix-Mignon (MB-M)	
Kopi	Bestyrelsen afd. 9, info@sb.dk, viceværter postkasse. www.lindevaenget.dk	
Ad. Pkt. 1 Godkendelse af referat fra sidste møde		
Referatet underskrevet.		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
Kopi til administrationen	ET	Efter underskrift
Ad. 2 Økonomi		
En del udgifter til vandskader i seneste periode. Ca. kr. 100.000,- til 4 skader alene. Skyldes sandsynligvis fejbeholdt overløb fra ventilationsanlægget, der går fra hinanden og/eller har bagudløb. Vi ved p.t., der kommer flere tilsvarende udgifter fra flere boliger. I de første 2 etaper er der ikke trods tilsagn fra EMR lavet serviceplatform ved ventilationsanlægget på loftet. Der konstateret mangelfuld eller slet ingen isolering af samme.		
Administrationen har 11 sæt rullegardiner (komplet til samtlige vinduer til 104 m ² huset) til salg for kr. 1500,-. Sælges kun sætvis.		
Skal indgå i 1. års gennemsynet/afrapporteringen til Byggeskadefonden.		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
Sikre at afdelingen ikke skal holdes økonomisk ansvarlig for dette!	AH	
Ad. 3: Hjemmeside		
Diskussion		
På grund af FVKs arrangement i 1 års problematikken, har det ikke været muligt at afse tid til arbejdet med hjemmesiden. Vi skal have fotograferet den samlede bestyrelse, og som minimum have oplyst navn, mailadresse og funktion.		
ET omskriver oplægget fra FLS som aftalt på mødet og runder sender til accept.		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
		ASAP
Ad. 4: Garager		
Diskussion		
Bestyrelsen har fået et brev om brug af lejet garage til beboere på Guldbergsgade. Vi vil gerne have et brev med tilsvarende indhold stilet til lejere af garagerne i afdelingen.		

referat

Der skal skrives ind over for nogle få familier, der misbruger ordningen med almindeligt husholdningsaffald, ved at de kontinuerligt henstiller storskrald i de runde affaldshuse.

Tilbuddene skal forelægges bestyrelsen inden afgørelse

Der er bestilt nye stålskabe til vaskepladserne.

Skiftene med p-forbud er for små. Har ikke anden effekt end vi kan henvise til, at der skiltet med at der Lindevængets p-pladser.

Henvendelse til Eniig om de skæve lygtepæle langs med Ansvej.

Konklusioner

Handlingspunkter

Ansvarlig

Deadlinedatoer

Alle/Adm

Ad. 8: Siden sidst

Diskussion

i nogle boliger er der problemer med tusindben og sølvfisk. Skyldes måske manglende udluftning ved høj luftfugtighed.

Mange cykeltyverier. Nogle beboere har foreslået, at der ved hver beboelse etableres et udhus. Det har tidligere været fremført og er blevet afvist. Hvis beboerne fastholder, skal det bringes op som forslag på afdelingsmøde!

Konklusioner

Handlingspunkter

Ansvarlig

Deadlinedatoer

Næste møde forventes at blive: 21. februar 2018

Hvor: Hos BB, nr. 227

Frankie V Kristensen

Jens Fomsgaard

Bjarne Bæk

Arne Handberg

Erik Thestrup