

# **Bestyrelsesmøde i Afd. 62, Krügerhaven**

## **09. januar 2018 hos Anni Nørgaard**

*Tilstede:* Ninna Rasmussen, Bent Frederiksen, Helle Munch, Anni Nørgaard

*Ej tilstede:* Helle Christophersen

### **Dagsorden**

1. Godkendelse af referat
2. Valg af referent
3. Nyt fra formanden
4. Nyt fra bestyrelsesmedlemmer
5. Løbende sager
6. Nyt fra beboere
7. Evt.
8. Ny mødedato

ad. 1 Godkendt

ad. 2 Anni Nørgaard

ad. 3

- a. Vi har entreret med et rengøringsfirma vedr. vort vaskeri. Den tidligere rengøringshjælp stoppede med udgangen af december 2017, hvorfor vi nu får gjort rent i vaskeriet hver 14. dag af et rengøringsfirma. Vi opfordrer beboerne som benytter vaskeriet, om at rydde op efter sig selv – holde stedet ryddeligt og indbydende.
- b. Vi indkøber en ny moppe og plejemidler til gulvvask til fælleshuset, da den eksisterende er slidt op.
- c. Da der er observeret hunde i vort område uden snor, henstiller vi til, at de kommer i snor. Nogle mennesker er bange for hunde, også selvom at det skulle være en fredelig af slagsen – derfor respekter venligst ordensreglerne.
- d. Der er nu blevet plantet træer mellem Bach-Gruppen og de ulige numre – så beder vi til, at de vokser sig store og smukke.
- e. Nu er der mulighed for at få et ovenlysvindue sat i taget, i de lave huse, mod en ekstra husleje pr. måned, estimeret til kr. 100,00 til 120,00. Giv venligst besked om din interesse/bestilling til bestyrelsesmedlem, Bent Frederiksen på mail bent1448@hotmail.com eller pr sms/tel. 2284 9675 - senest 26. januar 2018.

ad.4

- a. Vi henstiller, endnu engang, til, at beboere der tørrer tøj i vaskehuset, reserverer og booker tid for max. 3 timer ad gangen. Den ønskede tid skrives ind i spiralkalenderen der ligger på maskinen. Såfremt at tiden ikke er påbegyndt inden for de første 15 min., må tiden overtages af en anden. Det er ikke i orden at lægge beslag på maskinen for 6 timer ad gangen, som det sker ind i mellem. Vi udfærdiger en "færdigsregel" for omgang med tørretumbleren til ophæng i vaskeriet.

b. Vedr. mail- og smsliste har vi fået et par tilsagn. Vi vil snarest give de interesserede listen med disse beboere.

ad.5 Intet nyt.

ad.6 Tak for indkomne forslag vedr. det eksisterende skur til haveredskaber, cykler, etc. *"Forslag til lettere vandaflæsning ved cykelskur: Det store skur deles midt over, med en trævæg, med en dør, der kan låses, så kan haveredskaberne stå der. I den anden del, lige inden for, kan der sættes cykelstativer op og låsen på nuværende dør fjernes. Glascontaineren sættes tilbage hvor den stod før, samt kassen med sand. Cykler er nu væk fra det skur, ellers må folk tage deres cykler hjem til eget skur".* Dette indebærer en mindre ombygning med opsætning af en væg med en dør i. Det inderste rum med lås i til haveredskaberne og den første ulåst til cyklerne. Det ser vi ingen mening i - alle har alligevel en nøgle, og det må da være rart, at kunne låse sin cykel inde. Det skal stadig være enkelt for viceværten, at vandaflæse, uden at skulle "slås" med uhåndterbare containere.

Vi er i stedet for blevet inspireret til at indføre, at cykler og andre genstande (inde i rummet som udenfor) gås efter én gang årligt. Dette kan ske omkring tidspunktet for forårscontaineren ved påsketid. Det vil betyde, at såfremt ejermanden ikke har mærket med en seddel (manillakort) på, bliver genstanden bortskaffet. Vi undgår derved, at stedet bliver en "kirkegård" for "antikke" cykler.

Derudover er vi blevet gjort opmærksomme på, at hjørner på fælleshuset smulder. Det gør det flere steder, så dette bliver taget op igen på markvandringen i maj måned 2018.

ad.7 Intet at bemærke.

ad.8 Næste møde den 13. marts 2018 hos Helle M.

*Vi benytter her lejligheden til at takke alle for året der gik - tak for deltagelsen og indsatsen i arrangementerne med oprydning i vore grønne områder, for en hyggelig sommerfest i Grundejerforeningen og tak for alle input til en bedre afdeling. Fortsæt gerne med det.*

*Vi håber at alle beboere har haft nogle dejlige juledage og er kommet godt ind det nye år. Endnu en gang tak for året der gik - hermed de bedste ønsker for et forrygende år 2018 med fine stunder og dejligt samvær.*

Venlig hilsen

Bestyrelsen i Afd. 62